

Generelt

Elementer fra Give Elementfabrik A/S er vedligeholdelsesfrie. Er elementerne indbygget og behandlet korrekt i byggeprocessen, indskrænkes vedligeholdelsen til normal forekommende, når naturligt slid og ælde tages i betragtning.

Det anbefales dog, at man med jævne mellemrum gennemgår elementerne, således at man kan forebygge eventuelle minimale skader inden de udvikler sig. Nedenfor gives en række anbefalinger.

Elementerne er af uorganiske materialer og afgiver ikke generende dampe, lugte eller angribes af nedbrydende organismer som råd og svamp.

Der kan i den formglatte beton forekomme lufthuller i overfladen. Lufthuller accepteres i henhold til bips A 24.

På glattet overflade kan forekomme "appelsinhud" og eventuelt små ujævnheder, som må accepteres.

Der kan forekomme farve- og overfladeforskelle, som må accepteres.

Eftersyn af elementerne

Det vil være en god ide, at efterse elementerne min. 1 gang om året.

Hvilke skader kan opstå

Revner findes i 2 former. Konstruktive revner og Utilsigtede revner, der kan optræde som enkeltrevner eller netrevner.

Efter forskrifterne må der i langt de fleste tilfælde optræde revner med revnevidder der varierer afhængig af den påvirkning (eksponeringsklasse) elementet er udsat for. Alle de nedbrydningsprocesser, der er i beton, forudsætter, at der er vand til stede. Derfor skal eftersyn og vedligehold gå ud på at forhindre vandindtrængning, f. eks. gennem revner, defekte fuger eller utætte samlinger.

Indtrængende vand kan forårsage udludning (hvid udfældning) og deraf øget risiko for armeringskorrosion.

Mekanisk slid i kombination med syre fra foder og hyppig vask med højtryksrensere, er med til at nedbryde selv den stærkeste beton.

Generelt om rengøring af overflader

Rengøring af overflader skal ske med forsigtighed, da både for kraftig højtryksspuling - eller for stærke kemikalier - kan ødelægge den beskyttende hinde, der er på betonens overflade. Brydes denne hinde vil problemet blive forstærket.

Skal overfladen affedtes skal der anvendes alkaliske rensedmidler. Den mest skånsomme rengøring er med blød børste, vand og sæbe, men kan ikke tage alle smudsformer.

Hvis ikke hele fladen får samme behandling, må man forvente forskellige udtryk og egenskaber i overfladen.

Henvisninger

SBI's Betonserie, BETON 1: Også beton skal vedligeholdes

SBI's Betonserie, BETON 3: Eftersyn af beton

www.synligbeton.dk

bips A24 Betonoverflader

 Specifikation krav og kontrol (www.bips.dk)

www.tolerancer.dk